



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЫШЛЕЙСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 сентября 2022 № 224-П
р.п.Колышлей

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 03.08.2018 № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Минэкономразвития от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Государственного унитарного предприятия Пензенской области «Областная газотранспортная компания» от 26.07.2022, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), в рамках полномочий, предусмотренных п. 4 ст. 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, -

Администрация Колышлейского района постановляет:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Государственного унитарного предприятия Пензенской области «Областная газотранспортная компания» (ИНН 5820000470, ОГРН 1025801087641, адрес: 440008, Пензенская область, г. Пенза, ул. Новый Кавказ, д. 4) в целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта – газопровод высокого давления. Линейный объект системы газоснабжения местного значения предназначен для поставки природного газа в населенный пункт д. Новая Названовка Колышлейского района Пензенской области (п. 4, ч. 1, ст. 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ на срок 49 лет, общей площадью 12482 кв.м., кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости 58:12:0000000:899, 58:12:7904001:331, 58:12:7904001:170, 58:12:7904001:51, 58:12:0000000:61, 58:12:7904001:50.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

3. Плата за публичный сервитут не устанавливается в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам.

4. Государственное унитарное предприятие Пензенской области «Областная газознергетическая компания»:

4.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные ст. 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут (п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации).

4.3. Вправе заключить с правообладателями земельного участка, соглашения об осуществлении публичного сервитута в соответствии с п. 6 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

4.4. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

5. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Колышлейского района Пензенской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Колышлейского района Пензенской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» rkolyshley.pnzreg.ru.

5.2. Рекомендовать главе администраций Названовского сельсовета Колышлейского района Пензенской области опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения к нему) в информационном бюллетене «Вести Названовского сельсовета».

5.3. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5.4. Направить копию настоящего постановления и описание местоположения границ публичного сервитута в орган регистрации прав.

5.5. Направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района, курирующего вопросы экономического развития.

Глава администрации

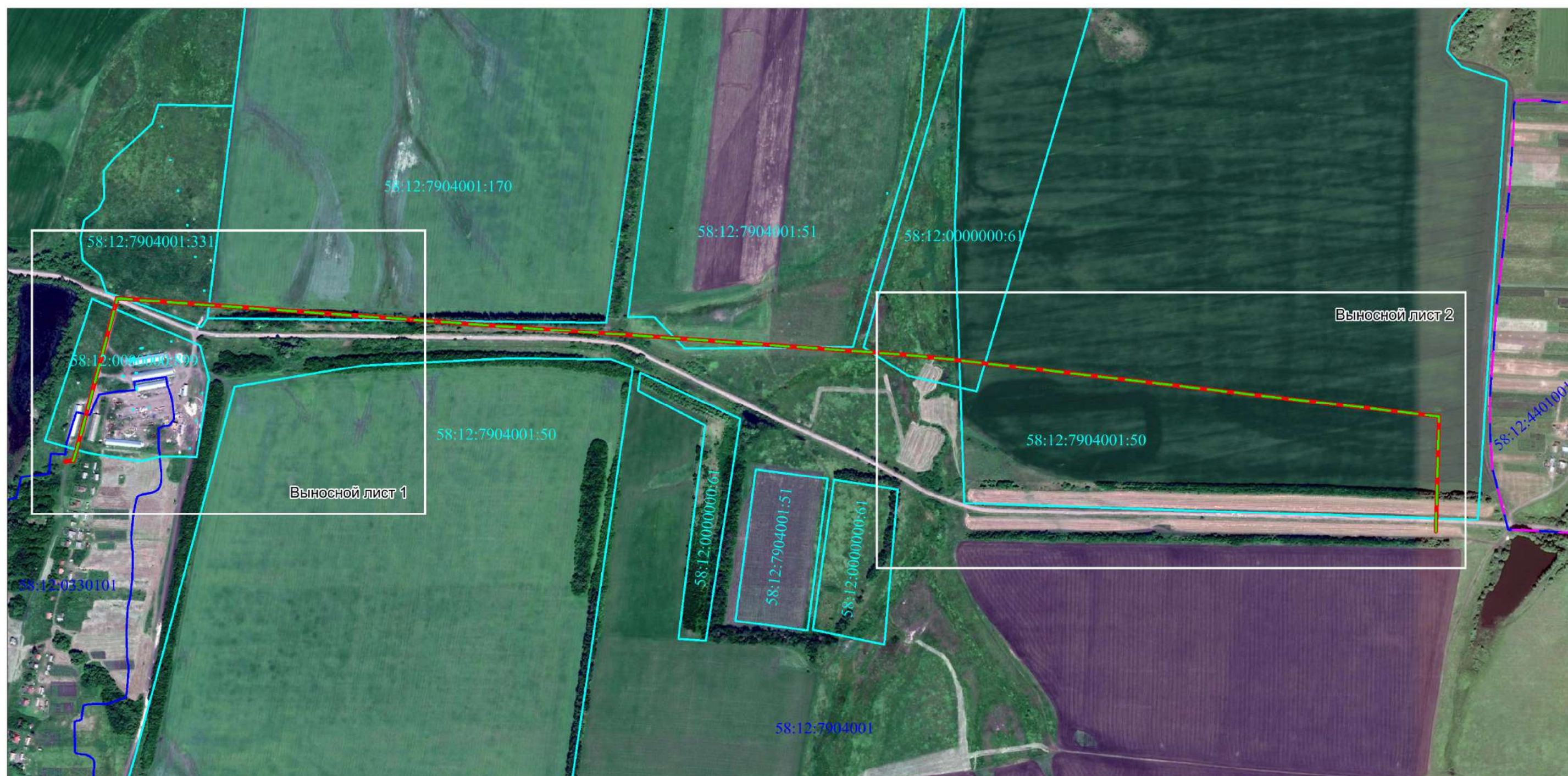


В.С. Узбеков

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута					
<u>ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ</u> <u>Публичный сервитут, устанавливаемый в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 58:12:0000000:61, 58:12:0000000:899, 58:12:7904001:170, 58:12:7904001:331, 58:12:7904001:50, 58:12:7904001:51 для газопровода (диаметр труб 89мм, 57мм, давление газопровода-6,0 кг/см2) с кадастровым номером 58:12:0330101:61, расположенного по адресу: Пензенская область, Колышлейский район, д. Новая Названовка</u> (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))					
Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта землеустройства		Описание характеристик		
1	2		3		
1.	Местоположение объекта		Пензенская область, Колышлейский район, Названовский сельсовет; Пензенская область, Колышлейский район, Названовский сельсовет, д. Новая Названовка		
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)		12482 кв.м ± 39 кв.м		
3.	Иные характеристики объекта		-		
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	318497.33	1398139.94	Аналитический метод	0.10	—
2	318420.72	1399650.23	Аналитический метод	0.10	—
3	318413.43	1399746.21	Аналитический метод	0.10	—
4	318322.33	1400681.38	Аналитический метод	0.10	—

5	318321.68	1400687.97	Аналитический метод	0.10	—
6	318321.74	1400689.10	Аналитический метод	0.10	—
7	318321.84	1400691.10	Аналитический метод	0.10	—
8	318098.13	1400689.52	Аналитический метод	0.10	—
9	318096.14	1400687.51	Аналитический метод	0.10	—
10	318098.15	1400685.52	Аналитический метод	0.10	—
11	318317.77	1400687.08	Аналитический метод	0.10	—
12	318317.96	1400684.91	Аналитический метод	0.10	—
13	318409.45	1399745.82	Аналитический метод	0.10	—
14	318416.73	1399649.93	Аналитический метод	0.10	—
15	318493.16	1398143.04	Аналитический метод	0.10	—
16	318215.84	1398074.93	Аналитический метод	0.10	—
17	318209.47	1398073.37	Аналитический метод	0.10	—
18	318179.46	1398065.21	Аналитический метод	0.10	—
19	318178.23	1398052.57	Аналитический метод	0.10	—
20	318176.64	1398047.51	Аналитический метод	0.10	—
21	318177.94	1398045.00	Аналитический метод	0.10	—
22	318180.45	1398046.30	Аналитический метод	0.10	—
23	318182.17	1398051.77	Аналитический метод	0.10	—
24	318182.81	1398058.29	Аналитический метод	0.10	—
25	318183.17	1398062.07	Аналитический метод	0.10	—
26	318210.42	1398069.48	Аналитический метод	0.10	—
27	318212.00	1398069.87	Аналитический метод	0.10	—
1	318497.33	1398139.94	Аналитический метод	0.10	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:8000

- - проектная граница публичного сервитута
- - - - местоположение инженерного сооружения (кадастровый номер 58:12:0330101:61)
- 58:12:0000000:61 - границы и кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
- 58:12:0330101 - границы и номера кадастрового квартала
- - - - граница населенного пункта д. Сабуровка Названовского сельсовета Колышлейского района Пензенской области (реестровый номер 58:12-4.106)

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 1



Масштаб 1:1800

Используемые условные знаки и обозначения:

- - проектная граница публичного сервитута
- 1 - характерная точка границы публичного сервитута
- - - - местоположение инженерного сооружения (кадастровый номер 58:12:0330101:61)
- 58:12:0000000:61 - границы и кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
- 58:12:0330101 - границы и номера кадастрового квартала

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 2



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

- - проектная граница публичного сервитута
- 1 - характерная точка границы публичного сервитута
- - - - местоположение инженерного сооружения (кадастровый номер 58:12:0330101:61)
- 58:12:7904001:50 - границы и кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
- 58:12:7904001 - границы и номера кадастрового квартала